

## 令和 8 年度 住宅金融支援機構

# 適合証明技術者登録及びオンライン講習会のご案内

「適合証明技術者」は、住宅金融支援機構のフラット 35（中古住宅）等の依頼に基づき、書類審査及び現地調査を行い、住宅金融支援機構の基準に適合しているかの判定業務を行うことができます。

「適合証明技術者」の登録には、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに、的確に業務を行っていただくための講習の受講が義務付けられていますので、必ずご受講ください。

主催者 共催 （一社）新潟県建築士事務所協会、（一社）日本建築士事務所協会連合会  
協力 独立行政法人 住宅金融支援機構

### ■ 適合証明技術者として登録できる方の要件

建築士事務所に所属する建築士法第 2 条第 1 項に規定する建築士（一級、二級、木造）で、令和 9 年度以降有効な既存住宅状況調査技術者資格を有する者（令和 8 年度資格取得予定でも可。）

### ■ 受付期間・受講期間

【 受付期間 】 令和 8 年 7 月 1 日（水）～令和 8 年 11 月 20 日（金）

第 1 期	申込締切	令和 8 年 7 月 17 日（金）
	受講期間	令和 8 年 8 月 5 日（水）～8 月 18 日（火）
第 2 期	申込締切	令和 8 年 8 月 28 日（金）
	受講期間	令和 8 年 9 月 16 日（水）～9 月 29 日（火）
第 3 期	申込締切	令和 8 年 10 月 9 日（金）
	受講期間	令和 8 年 10 月 28 日（水）～11 月 10 日（火）
第 4 期	申込締切	令和 8 年 11 月 20 日（金）
	受講期間	令和 8 年 12 月 9 日（水）～12 月 22 日（火）

### ■ 登録及び受講に関する経費

※「既存住宅状況調査技術者」の有効期限により登録期間が異なります。

登録期間	既存住宅状況調査技術者の有効	登録料	受講料	合計
1 年間	有効期限が 2028 年 3 月 31 日の方	7,700 円	16,500 円 テキスト代含む	24,200 円(うち消費税額等 2,200 円)
2 年間	有効期限が 2029 年 3 月 31 日の方	15,400 円		31,900 円(うち消費税額等 2,900 円)
3 年間	有効期限が 2030 年 3 月 31 日の方	23,100 円		39,600 円(うち消費税額等 3,600 円)

### ■ 振込先口座

第四北越銀行白山支店 普通預金No.1 5 5 4 7 3 3  
一般社団法人 新潟県建築士事務所協会

※納付された受講料等は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還されません。

## ■ 登録申請・オンライン講習受講に必要な書類等

- ① [登録申請書](#)
- ② [適合証明業務に関する確認書](#) ※A3サイズで出力し提出してください。
- ③ 都道府県知事または指定事務所登録機関が発行した建築士事務所登録を証する書類の写し
- ④ 登録予定建築士の建築士免許証または免許証明書の写し
- ⑤ [2027年4月1日以降有効な](#)既存住宅状況調査技術者修了証明書または資格者証の写し  
※申請時に [2027年4月1日以降有効な資格を有さない場合、資格取得後の上記書類を2027年2月末まで](#)  
[にご提出ください。](#) 書類を確認できない場合、「適合証明技術者登録証明書」を交付できません。
- ⑥ 登録予定建築士の写真2枚（1枚は登録申請書貼付用、もう1枚は受講票貼付用／オンライン講習受講希望者は登録申請書貼付用の1枚のみ／無帽、無背景、正面（胸部より上部分）を写したカラーの証明写真（縦3.0cm、横2.4cm）で、6カ月以内に撮影したもの。白黒不可、デジタルカメラのプリントカラー写真可、スナップ写真については不可）
- ⑦ 運転免許証、パスポート、マイナンバーカード等公的機関発行の写真付き資格者証等、本人の氏名と写真が確認できる書類の写し
- ⑧ [受講申込書](#)（新潟会専用）

※ 申込みに必要な①、②、⑧の書式および[登録規程](#)は協会HP <http://www.niaaf.or.jp> よりダウンロードしてください。

※ 適合証明業務の実施にあたっては、登録規程を遵守する必要がありますので、必ずダウンロードのうえ、事前に内容をご確認ください。

## ■ 申請受付窓口

〒951-8131 新潟市中央区白山浦1-614 白山ビル6階  
(一社)新潟県建築士事務所協会 宛

必要書類を窓口または郵送にてご提出ください。受付後、オンライン講習の受講票をご登録のメールアドレス宛に送付いたします。

適合証明技術者登録及び講習会について詳しくは、

フラット35(中古住宅)等適合証明技術者支援情報HP <https://www.kyj.jp> をご覧ください。



## (一社) 新潟県建築士事務所協会

〒951-8131新潟市中央区白山浦1-614白山ビル6F ☎025-265-4748/FAX025-231-6553